

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, проводимого в форме заочного голосования по адресу: город Брянск, ул. им. О.Н. Строкина , д. 2

г. Брянск

01 февраля 2020г

Время проведения: начало приема решений членов – 15.01.2020.; последний день приема решений членов – 01.02.2020. Место проведения собрания: город Брянск, ул. Строкина д.2.

Время проведения собрания: согласно ст. 47 Жилищного кодекса РФ и по рекомендации собственников квартир дома, общее собрание собственников помещений многоквартирного дома проведено в период с 16.09.2019г по 16.10.2019г. в форме заочного голосования.

Участвовали в заочном голосовании 657 (100%) собственников жилья.

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

На повестку дня вынесено решение следующих вопросов:

1. Избрание секретаря собрания.
2. Избрание председательствующего собрания.
3. Назначение лица, осуществляющего подсчет голосов.
4. Изменение вида разрешенного использования нежилых помещений: нежилое помещение 14 площадью 116,5; нежилое помещение 15 площадью 145,5 кв.м., с «не жилого» на «жилое помещение» и реконструкции указанных помещений в соответствии с проектом.
5. Постановка на кадастровый вновь образованных жилых помещений, расположенных в жилом доме по адресу г. Брянск, ул. им. О.Н. Строкина , д. 2 и регистрация права собственности на них;
6. Определение полномочий УК «Славянская» в отношении представления интересов жильцов многоквартирного жилого дома. Расположенного по адресу г. Брянск, ул. им. О.Н. Строкина , д. 2 по всем возникающим вопросам, касающихся общего имущества указанного многоквартирного жилого дома.
7. Определение полномочий Куцанова Сергея Валентиновича 30.03.1982 года рождения, паспорт 1515 249935 выдан 29.02.2016г., ОУФМС России по Брянской области в советском районе города Брянска, зарегистрирован Брянская обл., г. Брянск, ул. Красноармейская, д. 170Б, кв. 3 в отношении постановки на кадастровый учет вновь образованных жилых помещений, расположенных в жилом доме по адресу г. Брянск, ул. им. О.Н. Строкина , д. 2 и регистрация права собственности на них.
8. Наделение полномочиями по согласованию размещения информационных и рекламных конструкций на фасаде многоквартирного жилого дома УК «Славянская» от имени собственников.

РЕЗУЛЬТАТ ГОЛОСОВАНИЯ:

		количество голосов «за»(%)	количество голосов «против»(%)	количество голосов «воздержались»(%)
общая площадь дома, кв.м.	82366,5	657 (100%)	-	-
площадь не жилых помещений, кв.м.	4569,1	(100%)	---	---
площадь жилых помещений, право собственности на которые зарегистрировано, кв.м.	48325,6	657 (100%)	---	-----
Площадь помещений общего пользования	11261,6	-	-	-

РЕШИЛИ:

1. Избрать секретарем собрания Городецкого Сергея Валерьевича
2. Избрать председательствующим собрания Городецкого Валерия Михайловича
3. Назначить лицом, осуществляющим подсчет голосов Городецкого Валерия Михайловича
4. **По вопросу 4** принято решение: изменить вид разрешенного использования нежилых помещений: нежилое помещение 14 площадью 116,5; нежилое помещение 15 площадью 145,5 кв.м., с «не жилого» на «жилое помещение» и произвести реконструкцию указанных нежилых помещений в соответствии с проектом ООО «Архсити».
5. **По вопросу 5:** Постановить на кадастровый вновь образованные жилых помещений, расположенных в жилом доме по адресу г. Брянск, ул. им. О.Н. Строкина, д. 2 и зарегистрировать права собственности на них;
6. **По вопросу 6:** Уполномочить УК «Славянская» представлять интересы жильцов многоквартирного жилого дома. Расположенного по адресу г. Брянск, ул. им. О.Н. Строкина, д. 2 по всем возникающим вопросам, касающихся общего имущества указанного многоквартирного жилого дома.
7. **По вопросу 7:** Уполномочить Куцанова Сергея Валентиновича 30.03.1982 года рождения, паспорт 1515 249935 выдан 29.02.2016г., ОУФМС России по Брянской области в советском районе города Брянска, зарегистрирован Брянская обл., г. Брянск, ул. Красноармейская, д. 170Б, кв. 3 в отношении постановки на кадастровый учет вновь образованных жилых помещений, расположенных в жилом доме по адресу г. Брянск, ул. им. О.Н. Строкина, д. 2 и регистрация права собственности на них.
8. Наделить полномочиями по согласованию размещения информационных и рекламных конструкций на фасаде многоквартирного жилого дома УК «Славянская» от имени собственников.

КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ:

«ЗА» 728/82366,5 кв.м./100%

«ПРОТИВ» ---

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» ----

Председатель

 Городецкого Сергея Валерьевича

Секретарь собрания

 Городецкого Валерия Михайловича

Подсчет голосов осуществлял

 Городецкого Валерия Михайловича