

ПРОТОКОЛ № 1
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ (МКД) ПО АДРЕСУ:
БРЯНСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г.БРЯНСК, УЛ. ГОРБАТОВА Д.33

г. Брянск

«21» июня 2021года

Место проведения общего собрания:

- адрес, по которому проводилось очная часть собрания: во дворе МКД по адресу: г.Брянск, ул. Горбатова д.33;

- адрес, по которому проводилась заочная часть собрания (передавались оформленные в письменной форме решения собственников помещений в многоквартирном доме) – Брянская область город Брянск улица ул. Горбатова д.33, квартиры №122, 165 или почтовые ящики квартир №122, 165.

Дата начала общего собрания в форме совместного присутствия собственников помещений во дворе МКД по адресу: г.Брянск, ул. Горбатова д.33: 28 апреля 2021г. в 19⁰⁰ часов.

Дата окончания собрания - последний день передачи заполненных решений собственников по вопросам повестки дня общего собрания: 18⁰⁰ часов 20 июня 2021г. по адресу: г. Брянск, ул. Горбатова, д.33, квартиры №122, 165 или почтовые ящики квартир №122, 165.

Адрес многоквартирного дома: Брянская область город Брянск улица Горбатова дом 33.

Вид общего собрания: внеочередное.

Форма проведения общего собрания: очно - заочное голосование.

Дата и место подсчета голосов: 20 июня 2021г. по адресу г. Брянск, ул. Горбатова, д.33, квартира № 122.

Инициаторы общего собрания – Бурдух Артур Иванович(кв.№38, Собственность №32:28:0030603:1909-32/001/2019-1 от 31.01.2019), Шкрабо Анатолий Иванович (кв.№53, Собственность №32:28:0030603:1926-32/001/2019-1 от 29.01.2019), Седов Александр Тихонович (кв.№71, Собственность №32:28:0030603:1946-32/001/2019-1 от 07.02.2019), Головачёва Татьяна Афанасьевна (кв.№82, Собственность №32:28:0030603:1958-32/001/2019-1 от 05.02.2019), Борискин Дмитрий Геннадьевич (кв.№122, Собственность №32:28:0030603:1838-32/001/2019-1 от 17.04.2019), Федонина Галина Анатольевна (кв.№133, Собственность №32:28:0030603:1850-32/005/2019-1 от 18.02.2019), Чистюлина Валентина Валерьевна (кв.№142, Собственность №32:28:0030603:1860-32/001/2019-1 от 18.02.2019), Митронина Ирина Васильевна (кв.№143, Собственность №32:28:0030603:1861-32/001/2019-3 от 23.05.2019), Фурса Анастасия Юрьевна (кв.№153, Собственность №32:28:0030603:1872-32/001/2019-1 от 08.02.2019), Комсулев Иван Михайлович (кв.№165, Собственность №32:28:0030603:1885-32/001/2019-1 от 11.02.2019).

Список лиц, принявших участие в очной части проведения общего собрания в форме совместного присутствия собственников помещений (далее - присутствующие лица): - 13 лиц (список присутствующих лиц прилагается, Приложение № 4).

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в очной части голосовании на общем собрании: присутствующие лица - 528,5 голосов (7,34% голосов).

Список лиц, приглашенных для участия на очной части проведения общего собрания в форме совместного присутствия собственников помещений (далее - приглашенные лица):

Максаков Игорь Николаевич, инженер по ЖКХ общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Славянская» (ОГРН 1113256020811), действующий на основании доверенности общества №3 от 29.12.2020г. в соответствии с уставом общества, приглашен с целью предоставления информации о деятельности ООО «УК «Славянская» (список приглашенных лиц прилагается (Приложение № 5).

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 7202,35 голосов (100% голосов собственников помещений).

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в очно-заочном голосовании на общем собрании: 4405,70 голосов (61,17% голосов).

Получено: 116 действительных решений собственников.

Общая площадь жилых помещений в многоквартирном доме: 7202,35м²

Общая площадь нежилых помещений в многоквартирном доме: 0м²

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 7202,35м²

Повестка дня общего собрания:

1. Выборы председателя, секретаря общего собрания собственников помещений дома. Наделение указанных лиц полномочиями подсчета голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома с последующим представлением уведомлений о принятых на общем собрании решениях организациям и учреждениям в порядке, установленном нормативными правовыми актами РФ.
2. Избрание совета многоквартирного дома и установления его срока полномочий. Наделение полномочиями совет многоквартирного дома.
3. Избрание председателя совета многоквартирного дома.
4. Принятие собственниками помещений дома решения об отказе от дальнейшего исполнения договора управления с ООО «УК «Светал».
5. Выбор в качестве способа управления многоквартирным домом форму управления - управляющей организацией.
6. Выбор ООО "Управляющая компания "Славянская" (лицензия № 87 от 30.04.2015г.) в качестве управляющей организации многоквартирного дома. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом, в том числе определение размера платы за содержание помещений многоквартирного дома в размере 18,42 руб./м²/месяц/общей площади помещений, и заключение договора управления многоквартирным домом с ООО "Управляющая компания "Славянская". Наделение председателя общего собрания собственников помещений многоквартирного дома полномочиями подписи договора управления многоквартирным домом от лица собственников помещений дома с ООО «Управляющая компания «Славянская» и выдача ему доверенности.
7. Принятие решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном ЖК РФ, соответственно договоров холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления (теплоснабжения), договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.
8. Определение даты заключения договоров о предоставлении коммунальных услуг и оказании услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами между собственниками и ресурсоснабжающими организациями, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.
9. Определение места (адреса) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

Кворум собрания: имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

По первому вопросу «Выборы председателя, секретаря общего собрания собственников помещений дома. Наделение указанных лиц полномочиями подсчета голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома с последующим представлением уведомлений о принятых на общем собрании решениях организациям и учреждениям в порядке, установленном нормативными правовыми актами РФ».

СЛУШАЛИ: Новикову Ирину Александровну (представителя по доверенности собственника квартиры №122 Борискина Д.Г.), Головачеву Татьяну Афанасьевну (кв.№82) о избрании председателем собрания Головачеву Татьяну Афанасьевну (кв.№82), секретарем собрания Борискина Дмитрия Геннадьевича (кв.№122). Наделить указанных лиц полномочиями подсчета голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома с последующим представлением уведомлений о принятых на общем собрании решениях организациям и учреждениям в порядке, установленном нормативными правовыми актами РФ.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем собрания Головачеву Татьяну Афанасьевну (кв.№82), секретарем собрания Борискина Дмитрия Геннадьевича (кв.№122). Наделить указанных лиц полномочиями подсчета голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома с последующим представлением уведомлений о принятых на общем собрании решениях организациям и учреждениям в порядке, установленном нормативными правовыми актами РФ.

РЕШИЛИ: Избрать председателем собрания Головачеву Татьяну Афанасьевну (кв.№82), секретарем собрания Борискина Дмитрия Геннадьевича (кв.№122). Наделить указанных лиц полномочиями подсчета голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома с последующим представлением уведомлений о принятых на общем собрании решениях организациям и учреждениям в порядке, установленном нормативными правовыми актами РФ.

«ЗА» - 3650,20 (82,85%) голосов,

«ПРОТИВ» - 303,90 (6,90%) голосов,

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 451,60 (10,25%) голосов.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО БОЛЬШИНСТВОМ ГОЛОСОВ.

По второму вопросу «Избрание совета многоквартирного дома и установления его срока полномочий. Наделение полномочиями совет многоквартирного дома».

СЛУШАЛИ: Новикову Ирину Александровну (представителя по доверенности собственника квартиры №122 Борискина Д.Г.), Головачеву Татьяну Афанасьевну (кв.№82) о избрании членами совета дома по адресу: город Брянск ул.Горбатова д. 33 сроком на 2 года:

Максименкова Сергея Ивановича (кв.№9), Головачеву Татьяну Афанасьевну (кв.№82), Потачина Дмитрия Олеговича (кв.№124), Федонину Галину Анатольевну (кв.№133), Комсулева Ивана Михайловича (кв.№165), Селемина Евгения Александровича (кв.№155).

О наделении совета дома правом на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в доме (в том числе договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций), на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в доме, об определении цены за содержание помещений дома; наделить председателя совета дома полномочиями на принятие решений по вопросам, не указанным в части 5 статьи 161.1 Жилищного Кодекса (полномочия Совета дома), за исключением полномочий, отнесенных к компетенции общего собрания собственников помещений в доме.

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать членами совета дома по адресу: город Брянск ул.Горбатова д. 33 сроком на 2 года:

Максименкова Сергея Ивановича (кв.№9), Головачеву Татьяну Афанасьевну (кв.№82), Потачина Дмитрия Олеговича (кв.№124), Федонину Галину Анатольевну (кв.№133), Комсулева Ивана Михайловича (кв.№165), Селемина Евгения Александровича (кв.№155).

Наделить совет дома правом на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в доме (в том числе договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций), на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в доме, об определении цены за содержание помещений дома; наделить председателя совета дома полномочиями на принятие решений по вопросам, не указанным в части 5 статьи 161.1 Жилищного Кодекса (полномочия Совета дома), за исключением полномочий, отнесенных к компетенции общего собрания собственников помещений в доме.

РЕШИЛИ: избрать членами совета дома по адресу: город Брянск ул.Горбатова д. 33 сроком на 2 года:

Максименкова Сергея Ивановича (кв.№9), Головачеву Татьяну Афанасьевну (кв.№82), Потачина Дмитрия Олеговича (кв.№124), Федонину Галину Анатольевну (кв.№133), Комсулева Ивана Михайловича (кв.№165), Селемина Евгения Александровича (кв.№155).

Наделить совет дома правом на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в доме (в том числе договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций), на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в доме, об определении цены за содержание помещений дома; наделить председателя совета дома полномочиями на принятие решений по вопросам, не указанным в части 5 статьи 161.1 Жилищного Кодекса (полномочия Совета дома), за исключением полномочий, отнесенных к компетенции общего собрания собственников помещений в доме.

Итоги голосования по вопросу:

«ЗА» - 3470,30 (78,77%) голосов,

«ПРОТИВ» - 381,70 (8,66%) голосов,

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 553,70 (12,57%) голосов.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО БОЛЬШИНСТВОМ ГОЛОСОВ.

По третьему вопросу: «Избрание председателя совета многоквартирного дома».

СЛУШАЛИ: Новикову Ирину Александровну (представителя по доверенности собственника квартиры №122 Борискина Д.Г.), Головачеву Татьяну Афанасьевну (кв.№82) о избрании председателя совета многоквартирного дома.

ПРЕДЛОЖЕНО: Председателем совета дома не избирается в связи с отсутствием кандидатуры.

РЕШИЛИ: Председателем совета дома не избирается в связи с отсутствием кандидатуры.

Итоги голосования по вопросу:

«ЗА» - 3434,70 (77,96%) голосов,

«ПРОТИВ» - 305,60 (6,94%) голосов,

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 665,40 (15,10%) голосов.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО БОЛЬШИНСТВОМ ГОЛОСОВ.

По четвертому вопросу: «Принятие собственниками помещений дома решения об отказе от дальнейшего исполнения договора управления с ООО «УК «Светал»».

СЛУШАЛИ: Новикову Ирину Александровну (представителя по доверенности собственника квартиры №122 Борискина Д.Г.), Головачеву Татьяну Афанасьевну (кв.№82) о принятии собственниками помещений дома решения об отказе от дальнейшего исполнения договора управления с ООО «УК «Светал»».

ПРЕДЛОЖЕНО: в соответствии со ст.162 ЖК РФ собственникам помещений дома отказаться 30.06.2021г. от дальнейшего исполнения с ООО «УК «Светал» договора управления многоквартирным домом и расторгнуть его.

РЕШИЛИ: в соответствии со ст.162 ЖК РФ собственникам помещений дома отказаться 30.06.2021г. от дальнейшего исполнения с ООО «УК «Светал» договора управления многоквартирным домом и расторгнуть его.

Итоги голосования по вопросу:

«ЗА» - 3479,70 (78,98%) голосов,

«ПРОТИВ» - 400,10 (9,08%) голосов,

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 525,90 (11,94%) голосов.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО БОЛЬШИНСТВОМ ГОЛОСОВ.

По пятому вопросу: «Выбор в качестве способа управления многоквартирным домом форму управления - управляющей организацией».

СЛУШАЛИ: Новикову Ирину Александровну (представителя по доверенности собственника квартиры №122 Борискина Д.Г.), Головачеву Татьяну Афанасьевну (кв.№82) о выборе в качестве способа управления многоквартирным домом форму управления - управляющей организацией.

ПРЕДЛОЖЕНО: выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом по адресу: г.Брянск, ул.Горбатова д. 33 – управление управляющей организацией.

РЕШИЛИ: выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом по адресу: г.Брянск, ул.Горбатова д. 33 – управление управляющей организацией.

Итоги голосования по вопросу:

«ЗА» - 3697,20 (83,92%) голосов,

«ПРОТИВ» - 302,30 (6,86%) голосов,

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 406,20 (9,22%) голосов.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО БОЛЬШИНСТВОМ ГОЛОСОВ.

По шестому вопросу: «Выбор ООО "Управляющая компания "Славянская" (лицензия № 87 от 30.04.2015г.) в качестве управляющей организации многоквартирного дома. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом, в том числе определение размера платы за содержание помещений многоквартирного дома в размере 18,42 руб./м²/месяц/общей площади помещений, и заключение договора управления многоквартирным домом с ООО "Управляющая компания "Славянская". Наделение председателя общего собрания собственников помещений многоквартирного дома полномочиями подписи договора управления многоквартирным домом от лица собственников помещений дома с ООО «Управляющая компания «Славянская» и выдача ему доверенности».

СЛУШАЛИ: Новикову Ирину Александровну (представителя по доверенности собственника квартиры №122 Борискина Д.Г.), Головачеву Татьяну Афанасьевну (кв.№82) о выборе ООО "Управляющая компания "Славянская" (лицензия № 87 от 30.04.2015г.) в качестве управляющей организации многоквартирного дома. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом, в том числе определение размера платы за содержание помещений многоквартирного дома в размере 18,42 руб./м²/месяц/общей площади помещений, и заключение договора управления многоквартирным домом с ООО "Управляющая компания "Славянская". Наделение председателя совета дома полномочиями подписи договора управления многоквартирным домом от лица собственников помещений дома с ООО «Управляющая компания «Славянская» и выдача ему доверенности.

ПРЕДЛОЖЕНО: выбрать управляющую организацию ООО «Управляющая компания «Славянская» (г.Брянск, ул.Костычева, д.68, ОГРН 1113256020811, лицензия № 87 от 30.04.2015г.) для управления многоквартирным домом по адресу: город Брянск, ул.Горбатова д. 33. Утвердить условия договора управления многоквартирным домом по адресу: город Брянск, ул.Горбатова д. 33, в том числе определить размер платы за содержание помещений многоквартирного дома на 2021г. в размере 18,42 руб./м²/месяц/общей площади помещений. Заключить договор управления многоквартирным домом по адресу: город Брянск, ул.Горбатова д. 33 с ООО "Управляющая компания "Славянская" с 01.07.2021г. сроком на 2 года. Наделить председателя настоящего общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: город Брянск, ул.Горбатова д. 33 полномочиями подписи договора управления многоквартирным домом от лица собственников помещений дома с ООО «Управляющая компания «Славянская» и выдать ему доверенность.

РЕШИЛИ: выбрать управляющую организацию ООО «Управляющая компания «Славянская» (г.Брянск, ул.Костычева, д.68, ОГРН 1113256020811, лицензия № 87 от 30.04.2015г.) для управления многоквартирным домом по адресу: город Брянск, ул.Горбатова д. 33. Утвердить условия договора управления многоквартирным домом по адресу: город Брянск, ул.Горбатова д. 33, в том числе определить размер платы за содержание помещений многоквартирного дома на 2021г. в размере 18,42 руб./м²/месяц/общей площади помещений. Заключить договор управления многоквартирным домом по адресу: город Брянск, ул.Горбатова д. 33 с ООО "Управляющая компания "Славянская" с 01.07.2021г. сроком на 2 года. Наделить председателя настоящего общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: город Брянск, ул.Горбатова д. 33 полномочиями подписи договора управления многоквартирным домом от лица собственников помещений дома с ООО «Управляющая компания «Славянская» и выдать ему доверенность.

Итоги голосования по вопросу:

«ЗА» - 3203,50 (72,71%) голосов,

«ПРОТИВ» - 776,70 (17,63%) голосов,

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 425,50 (9,66%) голосов.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО БОЛЬШИНСТВОМ ГОЛОСОВ.

По седьмому вопросу: «Принятие решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном ЖК РФ, соответственно договоров холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения,

отопления (теплоснабжения), договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами».

СЛУШАЛИ: Новикову Ирину Александровну (представителя по доверенности собственника квартиры №122 Борискина Д.Г.), Головачеву Татьяну Афанасьевну (кв.№82) о принятии решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном ЖК РФ, соответственно договоров холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления (теплоснабжения), договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

ПРЕДЛОЖЕНО: Заключить собственникам помещений в многоквартирном доме, действующих от своего имени, в порядке, установленном ЖК РФ, соответственно договоров холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления (теплоснабжения), договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

РЕШИЛИ: Заключить собственникам помещений в многоквартирном доме, действующих от своего имени, в порядке, установленном ЖК РФ, соответственно договоров холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления (теплоснабжения), договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Итоги голосования по вопросу:

«ЗА» - 3699,90 (83,98%) голосов,

«ПРОТИВ» - 287,10 (6,52%) голосов,

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 418,70 (9,50%) голосов.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО БОЛЬШИНСТВОМ ГОЛОСОВ.

По восьмому вопросу: «Определение даты заключения договоров о предоставлении коммунальных услуг и оказании услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами между собственниками и ресурсоснабжающими организациями, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами».

СЛУШАЛИ: Новикову Ирину Александровну (представителя по доверенности собственника квартиры №122 Борискина Д.Г.), Головачеву Татьяну Афанасьевну (кв.№82) о определении даты заключения договоров о предоставлении коммунальных услуг и оказании услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами между собственниками и ресурсоснабжающими организациями, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить 01.07.2021г. датой заключения договоров о предоставлении коммунальных услуг и оказании услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами между собственниками и ресурсоснабжающими организациями, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

РЕШИЛИ: Определить 01.07.2021г. датой заключения договоров о предоставлении коммунальных услуг и оказании услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами между собственниками и ресурсоснабжающими организациями, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Итоги голосования по вопросу:

«ЗА» - 3628,90 (82,37%) голосов,

«ПРОТИВ» - 239,10 (5,43%) голосов,

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 537,70 (12,20%) голосов.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО БОЛЬШИНСТВОМ ГОЛОСОВ.

По девятому вопросу: «Определение места (адреса) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование».

СЛУШАЛИ: Новикову Ирину Александровну (представителя по доверенности собственника квартиры №122 Борискина Д.Г.), Головачеву Татьяну Афанасьевну (кв.№82) о определении места

(адреса) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование.

ПРЕДЛОЖЕНО: Согласно статьи 46 Жилищного кодекса РФ подлинники решений и протокола общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме хранить в органе государственного жилищного надзора – Государственной жилищной инспекции Брянской области. Копии решений и протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, указанным в пунктах 5,6 повестки дня настоящего общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме направить лицами, по инициативе которых было создано общее собрание, в срок, указанный в Жилищном кодексе РФ, в ресурсоснабжающие организации, региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами, с которыми собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, будут в соответствии с принятыми решениями заключены договоры, содержащие положения о предоставлении коммунальных услуг.

РЕШИЛИ: Согласно статьи 46 Жилищного кодекса РФ подлинники решений и протокола общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме хранить в органе государственного жилищного надзора – Государственной жилищной инспекции Брянской области. Копии решений и протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, указанным в пунктах 5,6 повестки дня настоящего общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме направить лицами, по инициативе которых было создано общее собрание, в срок, указанный в Жилищном кодексе РФ, в ресурсоснабжающие организации, региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами, с которыми собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, будут в соответствии с принятыми решениями заключены договоры, содержащие положения о предоставлении коммунальных услуг.

Итоги голосования по вопросу:

«ЗА» - 3904,60 (88,62%) голосов,

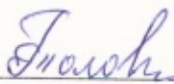
«ПРОТИВ» - 75,70 (1,72%) голосов,

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 425,40 (9,66%) голосов.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО БОЛЬШИНСТВОМ ГОЛОСОВ.

Председатель собрания

Головачева Т.А.

 21.06.21
Подпись Дата

Секретарь собрания

Новикова И.А.

 21.06.21
Подпись Дата

(представитель по доверенности собственника квартиры №122 Борискина Д.Г.)

Приложения к протоколу общего собрания:

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 5 л., в 1 экз.
- 2) Копия текста сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
- 3) Документ (Акт), подтверждающий размещение в помещении дома определенном решением общего собрания и доступном для всех собственников помещений в данном доме о проведении общего собрания собственникам помещений в многоквартирном доме на 13 л., в 1 экз.
- 4) Список присутствующих лиц на очной части общего собрания с подписями на 2 л., в 1 экз.
- 5) Список приглашенных лиц на очной части общего собрания с подписями на 1 л., в 1 экз.
- 6) Документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений в многоквартирном доме на 3 л., в 1 экз.
- 7) Письменные решения (бюллетени) собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в проведенном общем собрании на 12 л., в 1 экз.
- 8) Обращение ООО «УК «Славянская» к собственникам дома на 1 л., в 1 экз.
- 9) Проект договора, утвержденный на общем собрании на 17 л., в 1 экз.
- 10) Уведомление «ООО «УК «Светал» о выборе новой управляющей организации ООО «УК «Славянская» на 1 л., в 1 экз.