

Перечень работ по текущему ремонту общего имущества собственников МКД №31 по улице
Крахмалева за 2018 г.

Дата	Наименование работ	Израсходованный материал/объем выполненных работ
январь 2018 г.	установка оборудования на системе горячего водоснабжения в подвале дома.	кран шаровый 15- 2 штуки кран шаровый 25 – 1 штука вентиль латунь 25- 1 штука сгон 25- 2 штуки контрагайка 25 – 2 штуки муфта 25- 2 штуки резьба короткая 15 -2 штуки
январь 2018 г.	замена оборудования на системе холодного водоснабжения в подвале дома.	завдвижка Ду-50- 1 штука
январь 2018 г.	установка оборудования на системе отопления в подвале дома.	кран шаровый 15- 1 штука
февраль 2018 г.	ремонт электрической проводки освещения мест общего пользования в 1-м и 2-м подъездах.	провод АППВ 2х2,5 – 15 м.п.
март 2018 г.	установка оборудования на системе горячего и холодного водоснабжения в подвале дома.	кран шаровый 15- 2 штуки кран шаровый 25 – 1 штука сгон 25- 2 штуки контрагайка 25 – 2 штуки муфта 25- 2 штуки резьба короткая 15 - 1 штука
апрель 2018 г.	частичный ремонт системы канализации в подвале дома в районе 4-го подъезда.	переходник 110х50- 1 штука труба 50х1,5- 1 штука труба 50х1- 1 штука колесо 50х50 90 град. – 1 штука манжета 123/110 -1 штука ревизия 50 -1 штука переход 50/72-1 штука
апрель 2018 г.	ремонт качелей на детской площадке.	труба профильная 20х20- 3 м.п. труба ВГП 50- 3,5 м.п. труба ВГП 15- 1 м.п. фанера 1,5х1,5 м 10 мм- 0,1 кв.м.метал. лист Ст1,5 1,25х2,5м – 0,1 кв.м. болт мебельный 6х30 – 8 штук гайка М6- 8 штук
апрель 2018 г.	окраска песочницы.	эмаль ПФ 115 желтая (20 кг)– 2 кг
апрель 2018 г.	частичная замена обратного трубопровода отопления в тепловом узле 1-го подъезда.	отвод 50 90 град.- 2 штуки труба ВГП 50 – 6 м.п.
апрель 2018 г.	ремонт электрической проводки в распределительных коробках в подвале дома.	сжим У-731- 8 штук
май 2018 г.	окраска бордюров	краска акриловая фасадная белая(45кг)- 35 кг
май 2018 г.	замена оборудования на системе отопления в подвале дома.	завдвижка чуг. Ду-100 – 2 штуки кран шаровый 20- 1 штука сгон 20- 1 штука контрагайка 20 – 1 штука муфта 20- 1 штука резьба короткая 15 - 1 штука болт М16х80- 8 штук гайка М16- 8 штук
май 2018 г.	окраска конструкций на детской площадке.	эмаль ПФ 115 красная (2,7 кг)– 1 банка эмаль ПФ 115 голубая (2,7 кг)– 1 банка эмаль ПФ 115 зеленая (2,7 кг)– 1 банка
май 2018 г.	замена оборудования на системе горячего водоснабжения в подвале дома.	кран шаровый 15- 1 штука кран шаровый 25 – 1 штука сгон 25- 1 штука контрагайка 25 – 1 штука муфта 25- 1 штука

		резьба короткая 15 -1 штука отвод 25 90 град.- 1 штука бочонок 25- 1 штука труба ВГП 25- 1 м.п.
июнь 2018 г.	окраска наружного фасадного газопровода.	эмаль ПФ 115 желтая (20 кг)– 7 кг
июнь 2018 г.	модернизация козырька над 4-м подъездом.	труба профильная 20х20- 12 м.п. арматура 10мм- 1 м.п.
июнь 2018 г.	замена оборудования на системе отопления на элеваторных узлах в подвале дома.	завдвижка чуг. Ду-50- 8 штук болт М16х70- 36 штук гайка М16- 36 штук
июнь 2018 г.	изготовление и установка урн около подъездов.	арматура 10мм – 7 м.п. метал. лист Ст1,5 1,25х2,5м – 0,6 штуки труба профильная 20х40- 7 м.п.
июнь 2018 г.	окраска цоколя.	краска по цоколю красно-коричневая акриловая (15 кг)- 4 упаковки
июнь 2018 г.	установка решетки на продух под 1-м подъездом в подвале дома.	арматура 10мм- 16 м.п.
июль 2018 г.	ремонт узла холодного водоснабжения и замена оборудования на системе холодного водоснабжения.	труба ЭС 102х3 – 1 м.п. отвод 108 90 град. - 2 штуки кран шаровый 15- 4 штуки кран шаровый 32 – 3 штуки манометр ТМ-02-510Р.М2-1 штука сгон 32- 3 штуки контргайка 32 – 2 штуки муфта 32- 2 штуки бочонок 32 – 1 штука резьба короткая 15 - 4 штуки кран трехходовой – 1 штука болт М16х80 - 8 штук гайка М16 – 8 штук
июль 2018 г.	модернизация освещения мест общего пользования на лестничном марше и тамбуре в 4-м подъезде	провод ВВГ 3х1,5 – 5 м.п. датчик освещенности LXP-01 – 2 штуки
июль 2018 г.	установка оборудования на системе горячего водоснабжения на вводе в дом.	кран шаровый 15- 3 штуки резьба короткая 15 -1 штука
август 2018 г.	замена входной двери с домофоном во 2-м подъезде.	дверь с домофоном- 1 штука
август 2018 г.	замена части канализационного стояка общего пользования в квартире №95.	труба 50х0,5- 1 штука манжета 75/50- 1 штука хомут с резинкой – 1 штука переход с чуг./пласт. 50/72- 1 штука патрубок компенсаторный 50- 1 штука
сентябрь 2018 г.	остекление окон над входными дверьми в 1-м и 2-м подъездах.	стекло 685х630- 1 штука стекло 685х650- 1 штука стекло 725х540- 1 штука стекло 755х540- 1 штука стекло 790х550- 1 штука стекло 875х650- 1 штука стекло 870х670- 1 штука стекло 870х700- 2 штуки стекло 875х730- 1 штука стекло 880х790- 1 штука стекло 905х360- 4 штуки штапик 1,5м- 22 штуки
октябрь 2018 г.	остекление окна в 4-м подъезде.	стекло 740х650- 1 штука
октябрь 2018 г.	замена части канализационного трубопровода общего пользования в квартирах №18 и №22.	труба 50х0,5- 1 штука труба 50х2- 1 штука труба 50х1- 1 штука манжета 75/50- 1 штука манжета переходная 50/75- 1 штука хомут с резинкой – 1 штука переход с чуг./пласт. 50/72- 1 штука патрубок компенсаторный 50- 1 штука тройник 50х50 90 град.- 1 штука

октябрь 2018 г.	установка оборудования на стояках системы отопления квартир №5-37, №6-38, №83-119, №123-177, в подвале дома.	кран шаровый 15- 6 штук
октябрь 2018 г.	ремонт кровли над квартирами №77, №78, №79, №80, №175, №176, №177, частично над площадкой около мусоропровода в 4-м подъезде и примыканий кровли над квартирой №180.	кровельный материал ЛИНОКРОМ ТКП сланец серый- 55 рулонов битумная мастика №23(3,6 кг)- 1 упаковка лист оцинкованный 2500x1250- 0,5 штуки герметик силиконовый – 2 штуки общая площадь 495 кв.м.
октябрь 2018 г.	замена оборудования на стояках системы отопления квартир в 4-м подъезде в подвале дома.	кран шаровый 15- 1 штука кран шаровый 20- 2 штуки кран шаровый 25- 1 штука сгон 20- 2 штуки сгон 25- 1 штука контрагайка 20- 2 штуки контрагайка 25- 1 штука муфта 20- 2 штуки муфта 25- 1 штука резьба короткая 15- 3 штуки
декабрь 2018 г.	установка оборудования на элеваторном узле 4-го подъезда в подвале дома.	кран шаровый 15- 1 штука
декабрь 2018 г.	установка замков в почтовые ящики в 1-м, 2-м, 3-м, 4-м подъездах.	замок почтовый 20-22/45 – 26штук
2018 г.	установка лампочек и электрооборудования в местах общего пользования, подвале	лампочки, 60 Вт- 33 штуки, светодиодная энергосберегающая лампа 10W(75Вт) – 16 штук выключатель СП 1- клавишный- 2 штуки, основание НББ-2 штуки, лампа светодиодная 50 Вт - 1 штука, выключатель СП 2- клавишный- 1 штука, автоматический выкл.25А-1 штука, стекло НББ- 2 штуки, провод АППВ 2х2,5- 7м.п.